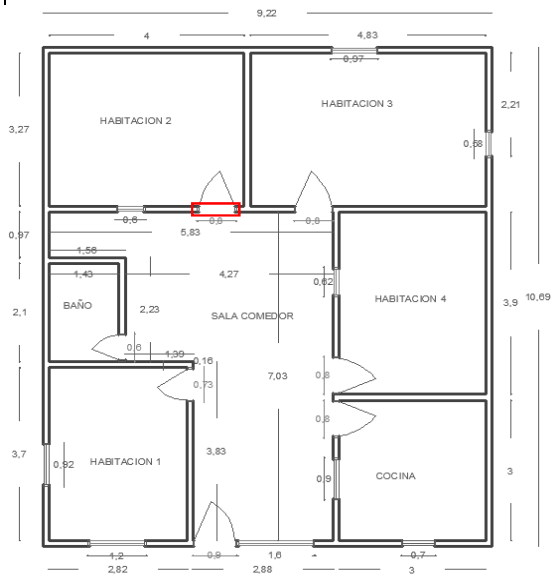
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.20	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 0,60 M - 0,80 M - 1,00 M Y ALTURA HASTA 2,00 M, INCLUYE RETIRO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 3	0.80			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						1.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Interventoría

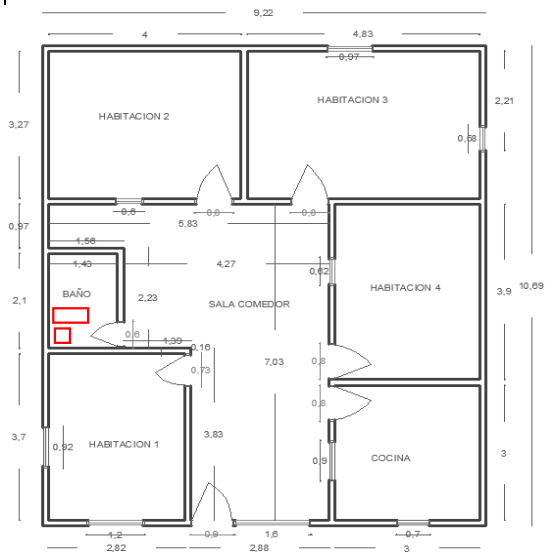
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.3	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	SANITARIO				1.00	1.00
	LAVAMANOS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						**2.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

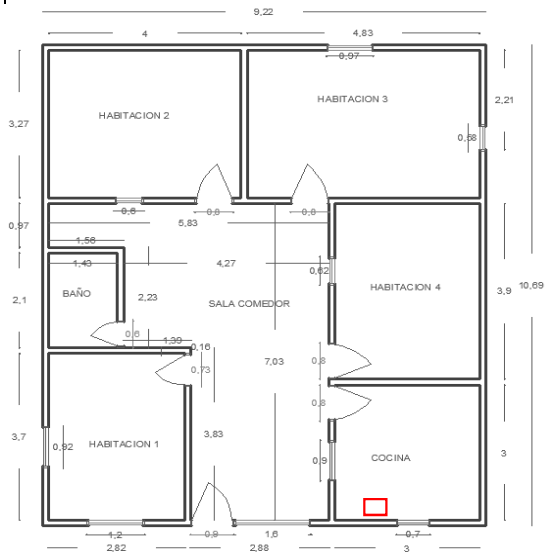
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.4	DESMONTE DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE SENCILLO	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA				1.00	1.00
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

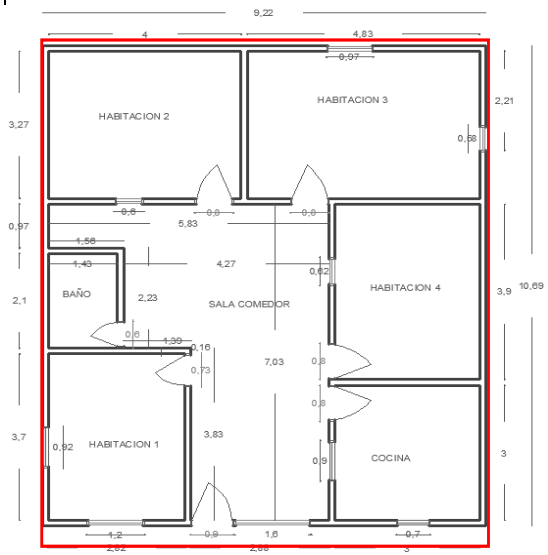
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.6	DESMONTE TEJA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	10.00		12.00	1.00	120
						-
						-
						-
						-

Subtotal	120.00
TOTAL	120.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

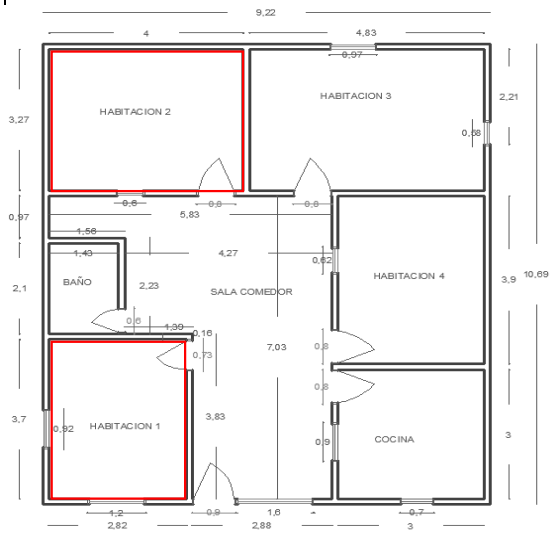
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.7	DESMONTE DE CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL Y ESTRUCTURA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	2.82		3.70	1.00	10.43
	HABITACION 2	3.27		4.00	1.00	13.08
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						23.51
TOTAL						**23.51**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

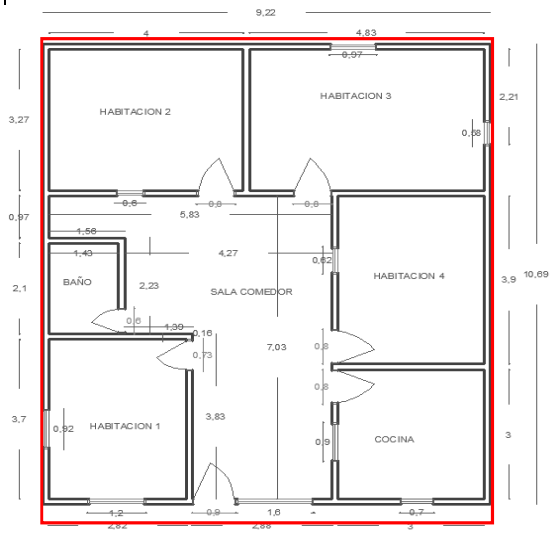
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DESMONTES	ITEM	2.8	DESMONTE DE ESTRUCTURA PORTANTE PRINCIPAL (INTEGRAL) DE CUBIERTA EN MADERA (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESTRUCTURA	10.00		12.00	1.00	120
						-
						-
						-
						-

Subtotal	120.00
TOTAL	120.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

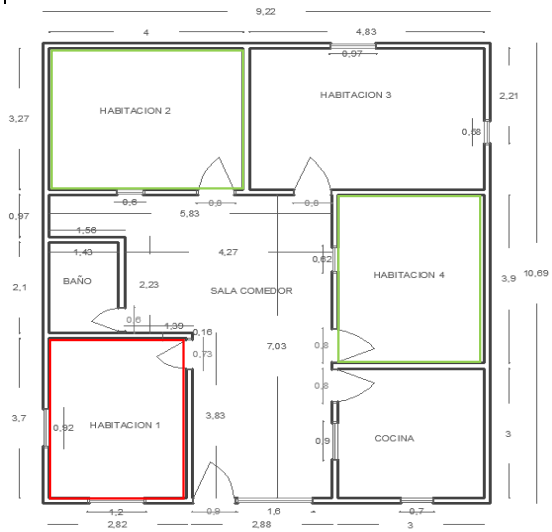
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0,04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	2.82		3.70	1.00	10.43
	HABITACION 4	3.00		3.9	1.00	11.7
	HABITACION 2	4.00		3.27	1.00	13.08
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						35.21
TOTAL						**35.21**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.20	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MURO (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	3.00	1.50		1.00	4.5
		1.00	1.50		1.00	1.5
		1.00	0.40		1.00	0.4
	BAÑO	0.90	1.80		2.00	3.24
		1.43	1.80		1.00	2.57
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						12.21
TOTAL						12.21

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

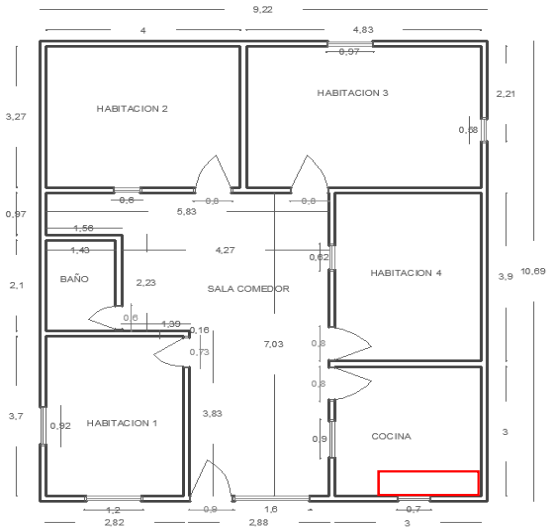
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

3.00	DEMOLICIONES	ITEM	3.6	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE RETIRO)	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA			2.00	2.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						4.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

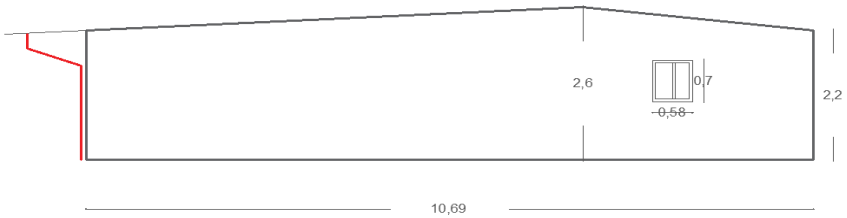
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

12.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	12.4	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAJANTE			3.50	1.00	3.50
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.50
TOTAL						**3.50**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

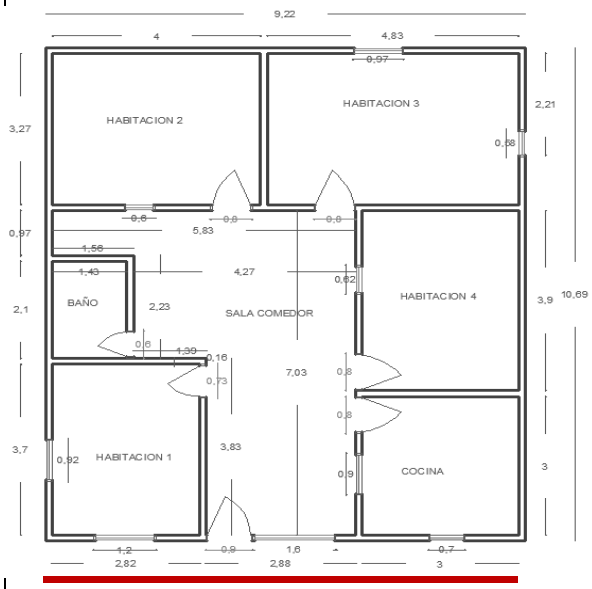
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

12.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	12.5	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CANAL			9.82	1.00	9.82
						-
						-
						-

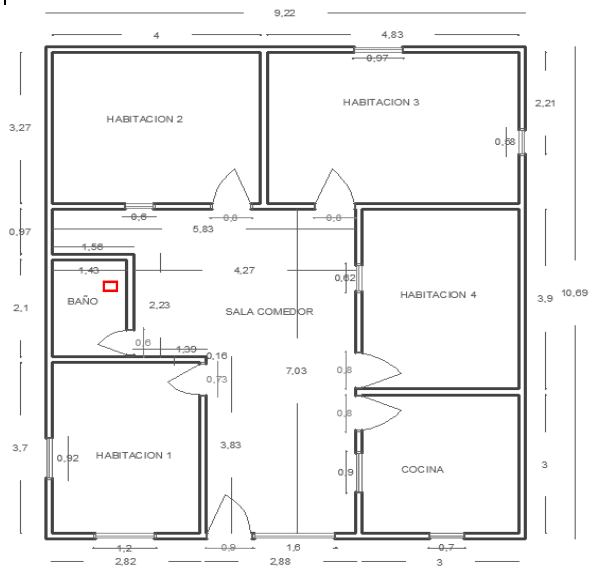
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

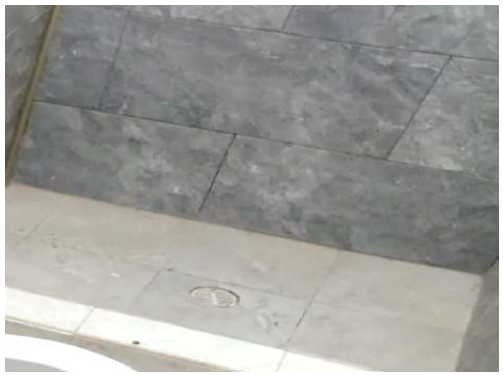
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

12.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	12.6	REJILLA SIFON DE PISO 2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	DUCHA				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

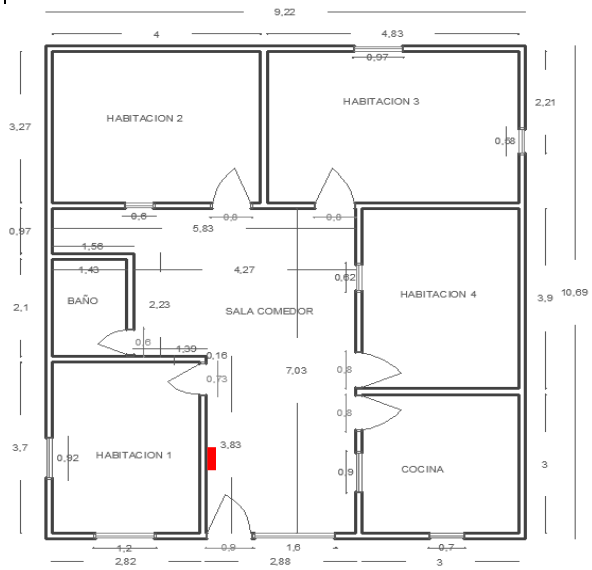
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

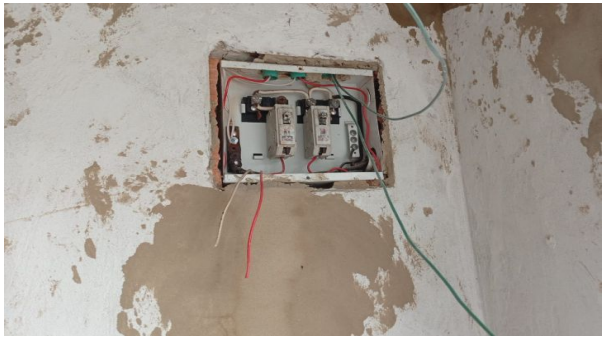
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

13.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 6 CIRCUITOS SNEIDER O CALIDAD SUPERIOR (PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO, SE DEBE INSTALAR CIRCUITOS INDEPENDIENTES ASÍ: UNO PARA SALIDAS ILUMINACIÓN, UNO PARA TOMAS-CORRIENTE, UNO PARA COCINA Y UNO PARA LAVADORA, QUEDANDO DOS CIRCUITOS DE RESERVA PARA FUTURAS NECESIDADES)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CAJA CIRCUITOS				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

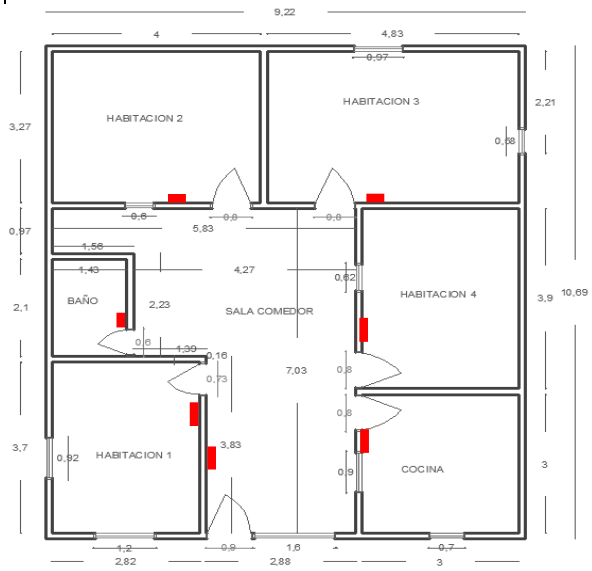
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

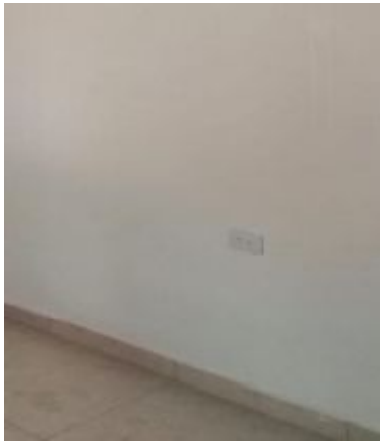
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

13.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	HABITACION 4				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.00
TOTAL						**7.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

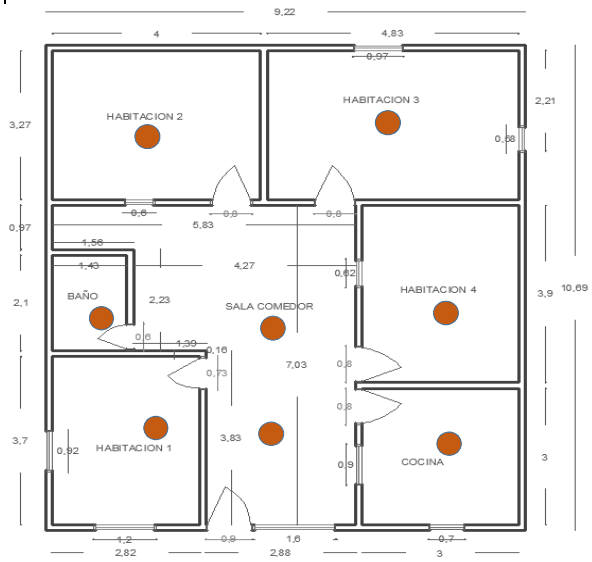
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

13.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION(Incluye retiro del punto existente o aplica para púnto nuevo).	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	HABITACION 4				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				4.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						10.00
TOTAL						**10.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

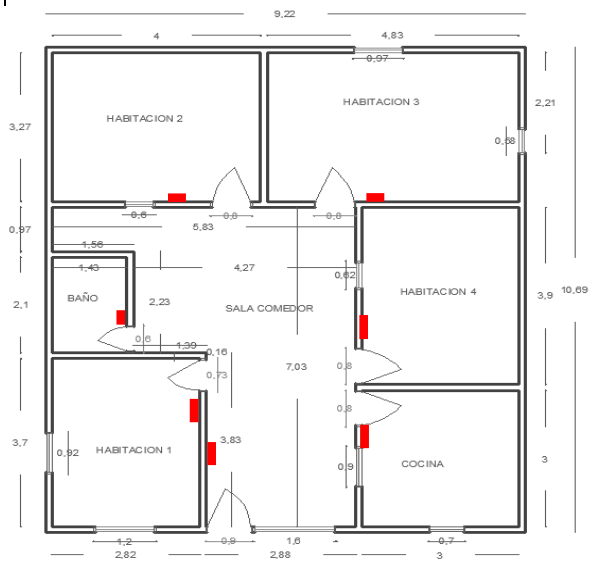
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

13.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	HABITACION 4				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					7.00
	TOTAL					**7.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

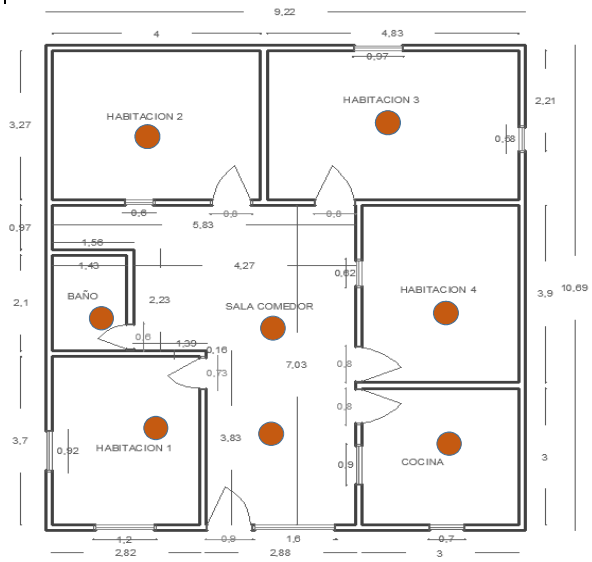
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

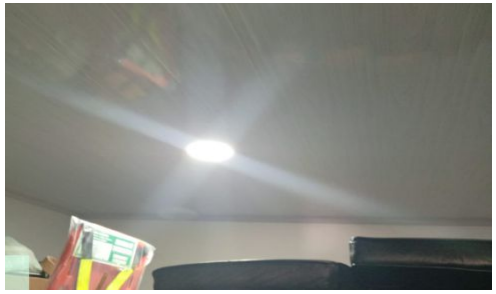
MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

13.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	13.6	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	HABITACION 4				1.00	1.00
	BAÑO				1.00	1.00
	COCINA				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				2.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.00
TOTAL						**8.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

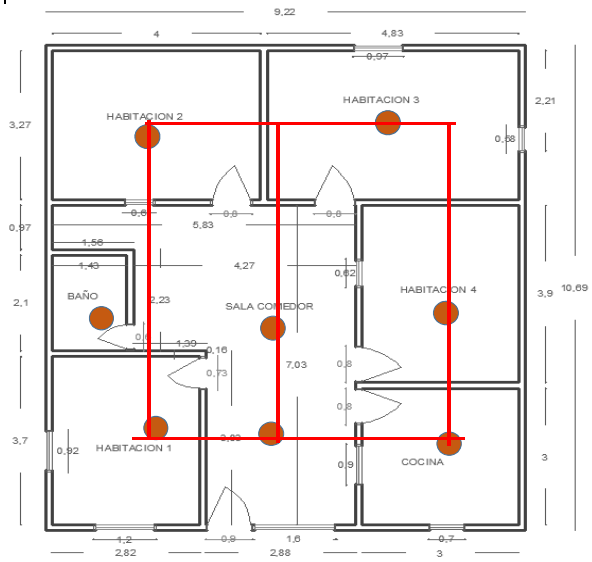
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

13.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	13.7	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2" (incluye alambre)	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	TUBERIA			30.00	1.00	30.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						30.00
TOTAL						**30.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

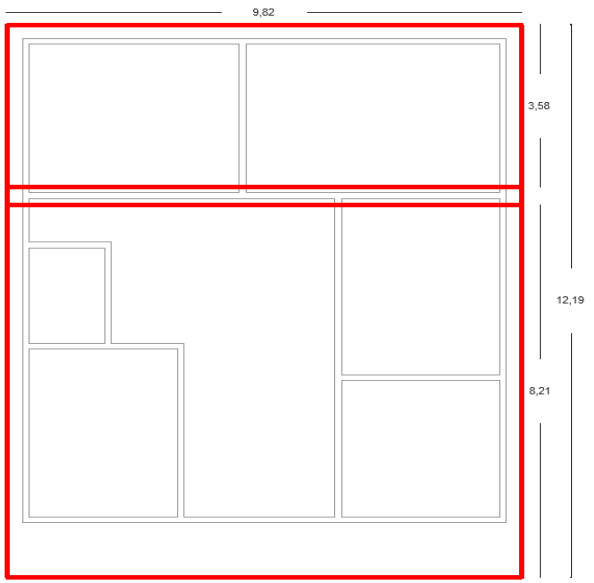
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

14.00	CUBIERTA	ITEM	14.1	TEJA ARQUITECTÓNICA ACESCO O SIMILAR 73 CM X 3, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DISTANCIA MÁXIMA ENTRE CORREAS = 1,70 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CUBIERTA	10.00		12.00	1.00	120.00
						-
						-
						-

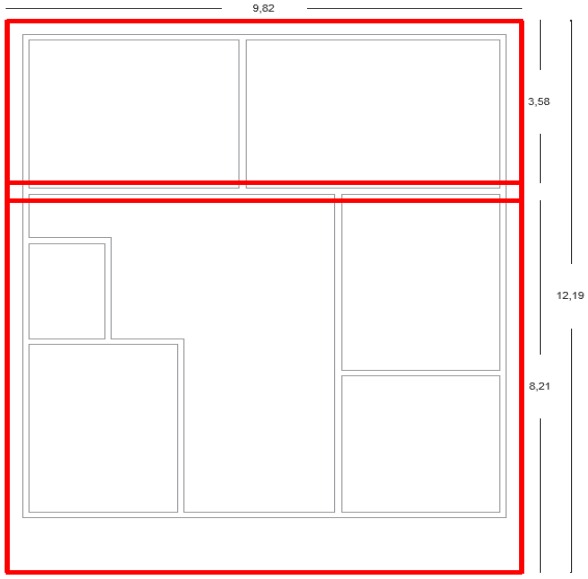
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

14.00	CUBIERTA	ITEM	14.2	CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTONICA ACESCO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CABALLETE			10.00	1.00	10.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						10.00
TOTAL						10.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

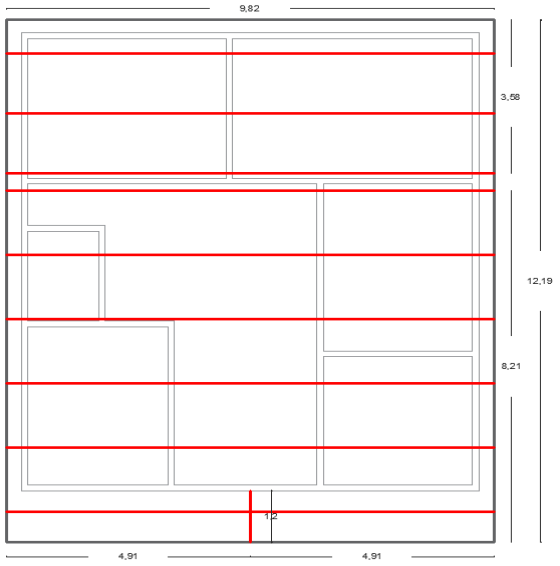
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

14.00	CUBIERTA	ITEM	14.4	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ESTRUCTURA			10.00	9.00	90.00
				1.20	3.00	3.60
						-
						-
						-
						-
Subtotal						93.60
TOTAL						**93.60**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

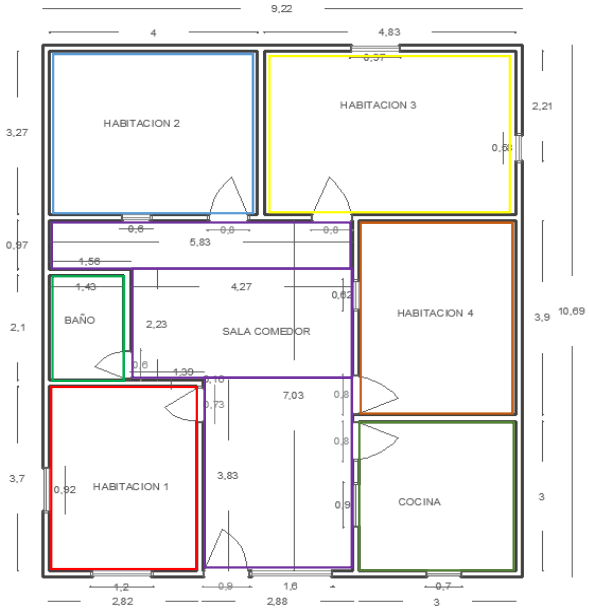
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

15.00	CIELO RASO	ITEM	15.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	2.82		3.70	1.00	10.43
	HABITACION 2	3.27		4.00	1.00	13.08
	HABITACION 3	4.83		3.27	1.00	15.79
	HABITACION 4	3.90		3.00	1.00	11.70
	COCINA	3.00		3.00	1.00	9.00
	BAÑO	1.43		2.10	1.00	3.00
	SALA COMEDOR	0.97		5.83	1.00	5.66
		2.23		4.27	1.00	9.52
		2.88		3.83	1.00	11.03
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					89.21
	TOTAL					**89.21**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

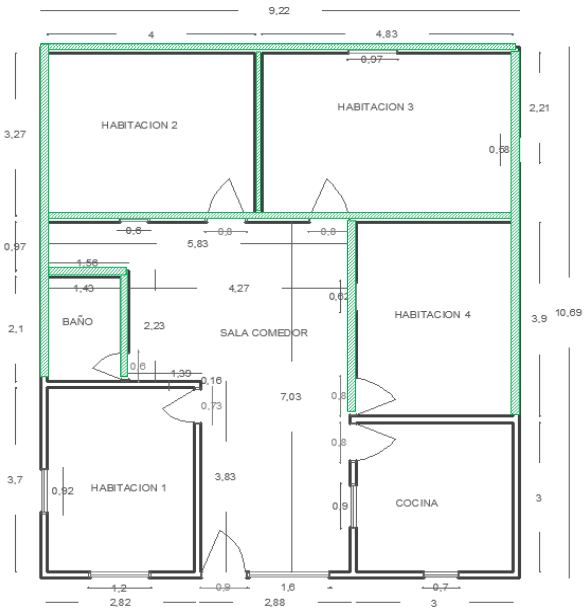
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

16.00	MAMPOSTERIA	ITEM	16.1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
COCINA.	MESON	0.70	0.90		2.00	1.26
CULATAS	HABITACIONES	9.22	0.60		2.00	11.06
		3.27	0.60		1.00	1.96
	LATERALES	7.17	0.60		2.00	8.60
	BAÑO	2.23	0.60		1.00	1.34
		1.56	0.60		1.00	0.94
	HABITACION 4	3.90	0.60		2.00	4.68
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						29.84
TOTAL						**29.84**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

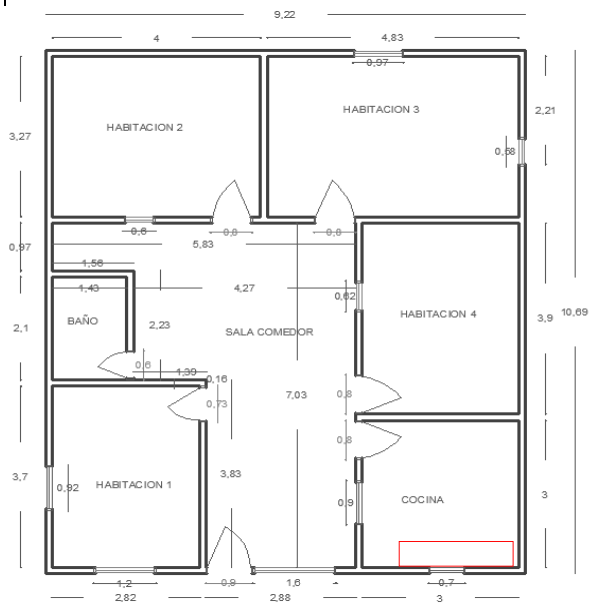
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	MAMPOSTERIA	ITEM	16.3	MESÓN EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (APROX, 2500 PSI) - E=6 CM, (INCLUYE REFUERZO EN ACERO 3/8")	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA			2.00	2.00	4.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.00
TOTAL						**4.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

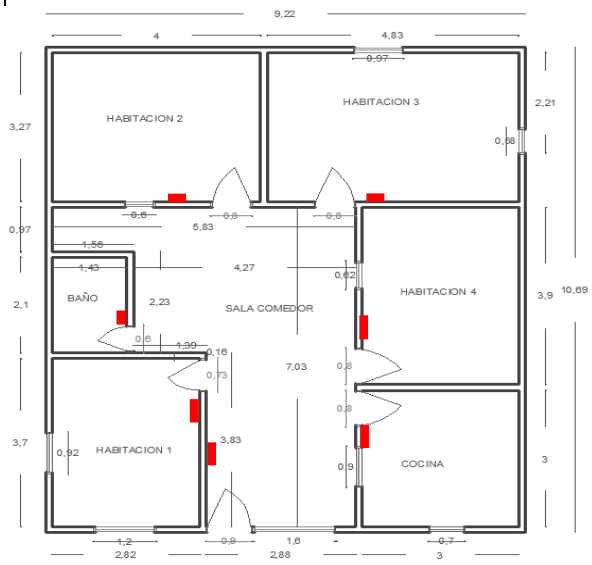
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	MAMPOSTERIA	ITEM	16.5	REGATAS (CORTE CON DISCO SOBRE MAMPOSTERÍA EN AMBOS LADOS) + RESANE	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1			2.00	1.00	2.00
	HABITACION 2			2.00	1.00	2.00
	HABITACION 3			2.00	1.00	2.00
	HABITACION 4			2.00	1.00	2.00
	BAÑO			2.00	1.00	2.00
	COCINA			2.00	1.00	2.00
	SALA COMEDOR			2.00	1.00	2.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						14.00
TOTAL						**14.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

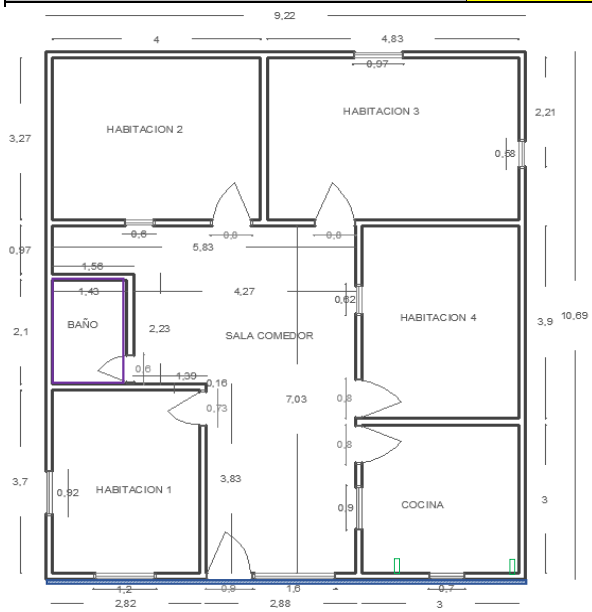
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

17.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	17.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PISO 1					
	FACHADA	9.22	2.20		1.00	20.28
	BAÑO	2.10	0.70		2.00	2.94
		1.43	0.70		2.00	2.00
	MESON COCINA	0.70	0.90		3.00	1.89
CULATAS	HABITACIONES	9.22	0.60		2.00	11.06
		3.27	0.60		1.00	1.96
	LATERALES	7.17	0.60		2.00	8.60
	BAÑO	2.23	0.60		1.00	1.34
		1.56	0.60		1.00	0.94
	HABITACION 4	3.90	0.60		2.00	4.68
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						55.69
TOTAL						**55.69**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

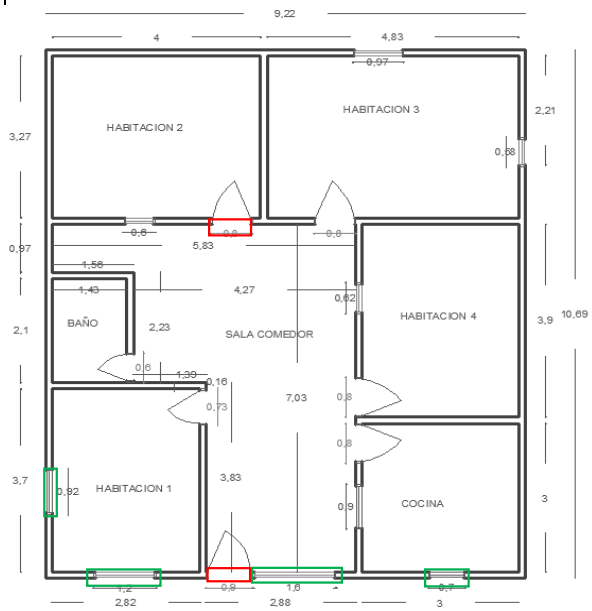
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

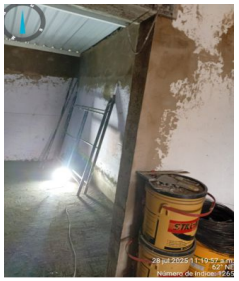
MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

17.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	17.2	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
FACHADA	VENTANAS		0.80		2.00	1.60
		1.20			2.00	2.40
			1.10		2.00	2.20
		1.60			2.00	3.20
			0.80		2.00	1.60
		0.70			2.00	1.40
	PUERTA		2.00		2.00	4.00
		0.90			1.00	0.90
HABITACION 2			2.00		2.00	4.00
	PUERTA	0.90			1.00	0.90
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						22.20
TOTAL						**22.20**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

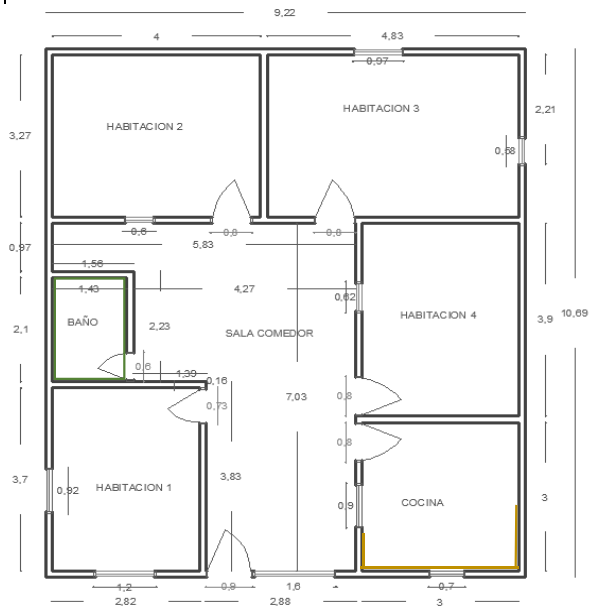
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

17.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	17.3	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE MUROS PARA INSTALACIÓN ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	1.43	2.00		2.00	5.72
		2.10	2.00		2.00	8.40
		3.00	2.00		1.00	6.00
		1.00	2.00		1.00	2.00
	COCINA	1.50	2.00		1.00	3.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					25.12
	TOTAL					25.12

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

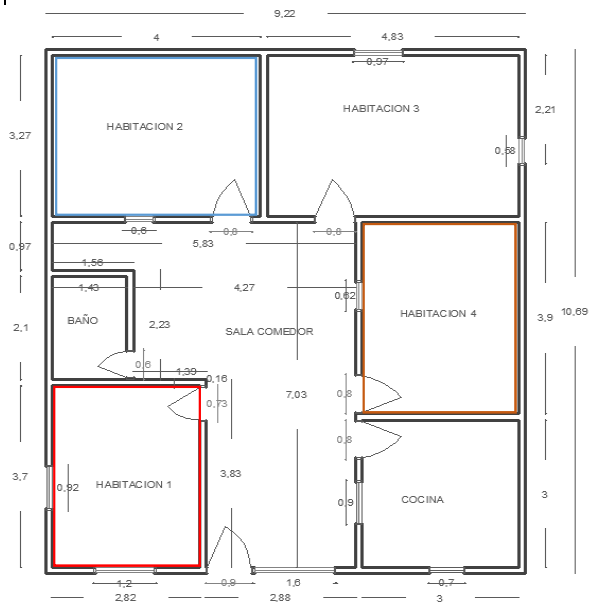
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

18.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	18.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL







Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	2.82		3.70	1.00	10.43
	HABITACION 2	3.27		4.00	1.00	13.08
	HABITACION 4	3.90		3.00	1.00	11.70
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						35.21
TOTAL						35.21

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

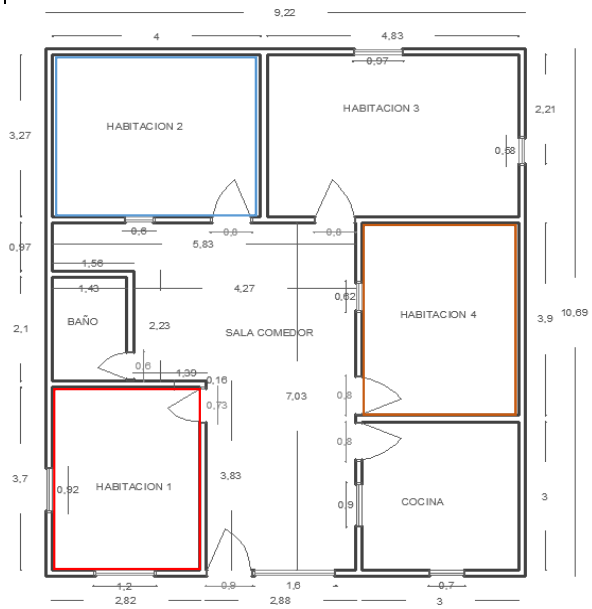
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

18.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	18.2	PISO EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	2.82		3.70	1.00	10.43
	HABITACION 2	3.27		4.00	1.00	13.08
	HABITACION 4	3.90		3.00	1.00	11.70
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						35.21
TOTAL						35.21

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

18.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	18.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1			3.70	2.00	7.40
				2.82	2.00	5.64
				0.73	- 1.00	- 0.73
	HABITACION 2			4.00	2.00	8.00
				3.27	2.00	6.54
				0.80	- 1.00	- 0.80
	HABITACION 4			3.90	2.00	7.80
				3.00	2.00	6.00
				0.80	- 1.00	- 0.80
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						39.05
TOTAL						**39.05**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

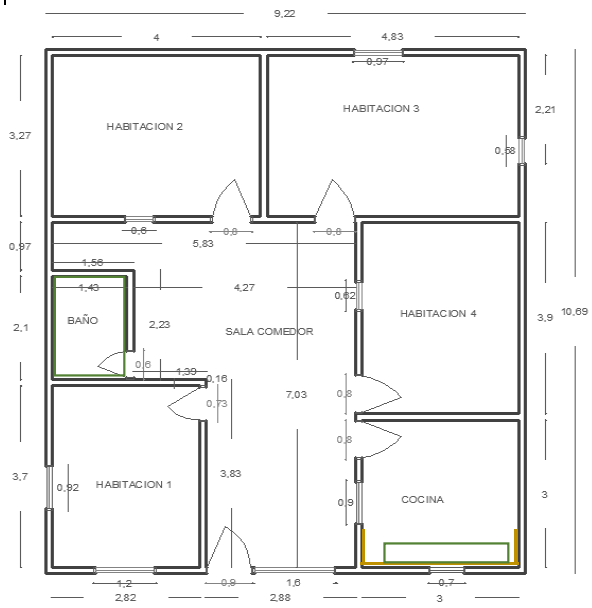
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

19.00	ENCHAPES	ITEM	19.1	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: VERONA (COLOR A ELEGIR BLANCO, BEIGE, AZUL O VERDE) CERÁMICA ITALIA, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS.	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	1.43	2.20		2.00	6.29
		2.10	2.20		2.00	9.24
	COCINA	3.00	2.00		1.00	6.00
		1.00	2.00		1.00	2.00
		1.50	2.00		1.00	3.00
	MESON	0.70	2.00		2.00	2.80
		0.06	2.00		2.00	0.24
		0.12	0.90		3.00	0.32
		0.70	0.90		3.00	1.89
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					31.78
	TOTAL					**31.78**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

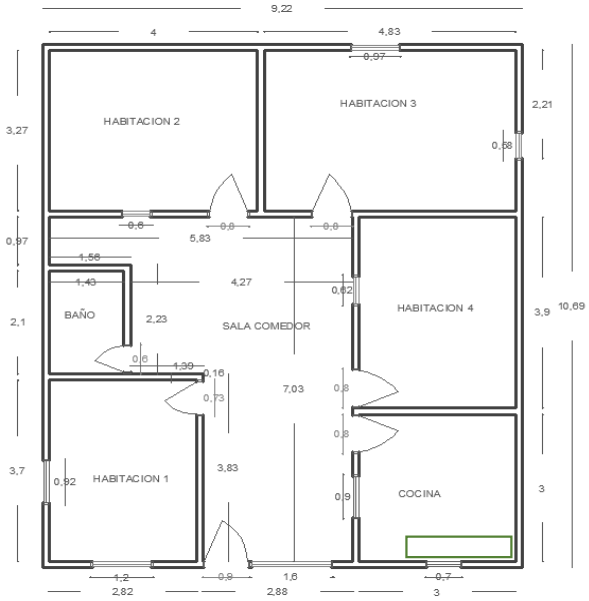
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

PÁGINA: 1 DE 1

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

19.00	ENCHAPES	ITEM	19.2	WIN PROTECTOR MARMOLIZADO, WIN METÁLICO, INOXIDABLE,	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	MESON			10.00	1.00	10.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						10.00
TOTAL						**10.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

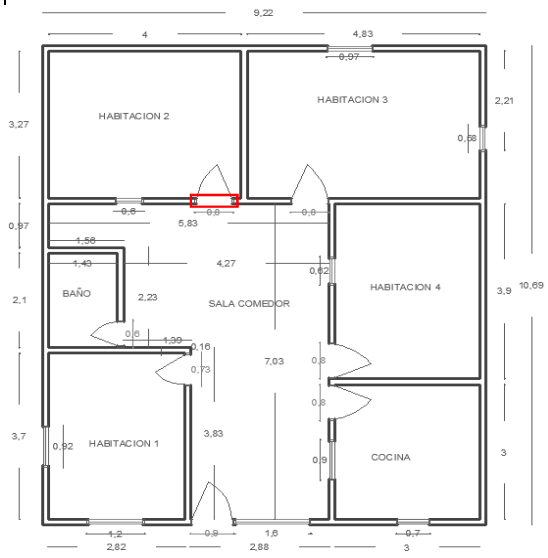
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

20.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	20.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 2	0.80			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						1.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

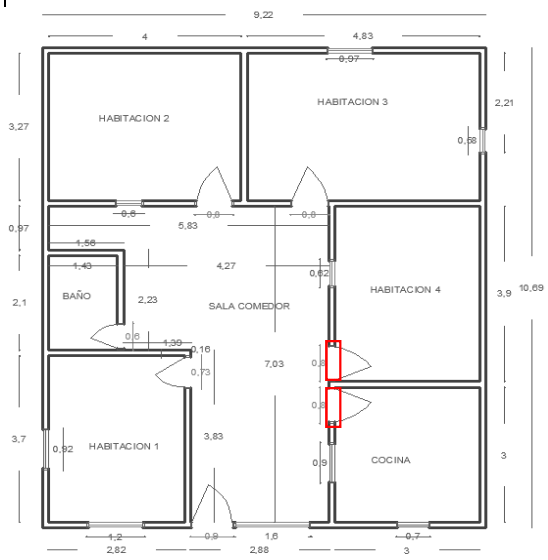
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

22.00	VIDRIOS	ITEM	22.1	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
COCINA	PUERTA	1.20	1.00		1.00	1.20
HABITACION 4	PUERTA	0.80	0.20		1.00	0.16
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.36
TOTAL						1.36

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

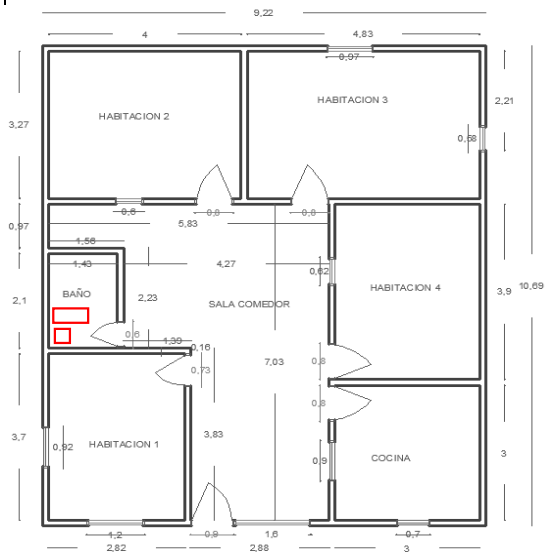
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

23.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	23.1	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOPLE)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-

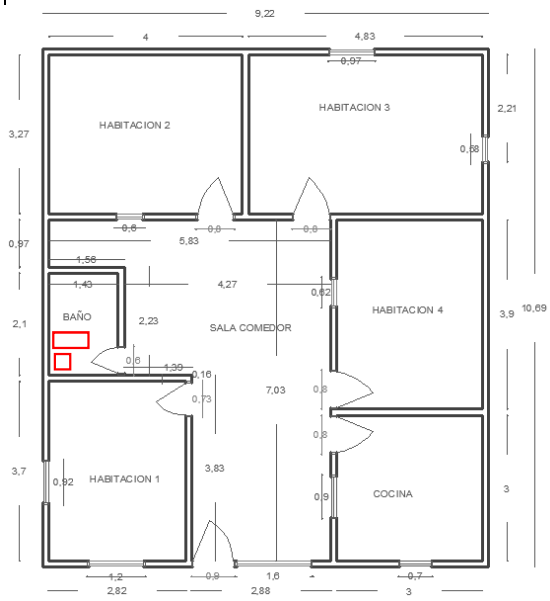
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

23.00	APARATOS BAÑOS	ITEM	23.3	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
BAÑO	LAVAMANOS				1.00	1.00
	SANITARIO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.00
TOTAL						2.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

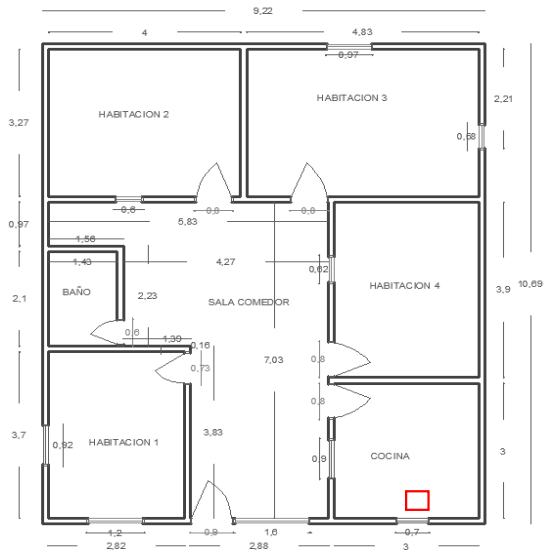
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

24.00	APARATOS COCINAS / LAVADEROS	ITEM	24.1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM VITAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, CON HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS, SIN ORIFICIO, PARA GRIFERÍA DE PARED, (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFÓN),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA				1.00	1.00
						-
						-
	Subtotal					1.00
	TOTAL					**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

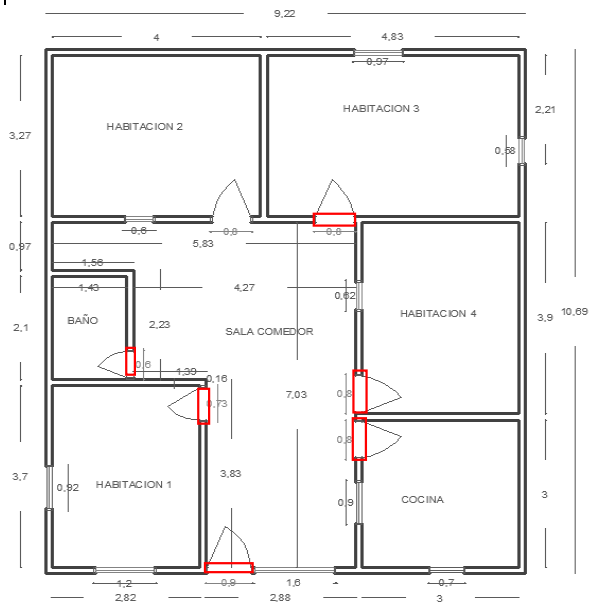
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

PÁGINA: 1 DE 1

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

26.00	PINTURA	ITEM	26.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1		2.00		2.00	4.00
		0.73			1.00	0.73
	HABITACION 3		2.00		2.00	4.00
		0.80			1.00	0.80
	HABITACION 4		2.00		2.00	4.00
		0.80			1.00	0.80
	COCINA		2.00		2.00	4.00
		0.80			1.00	0.80
	BAÑO		2.00		2.00	4.00
		0.60			1.00	0.60
	INGRESO		2.00		2.00	4.00
		0.90			1.00	0.90
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					28.63
	TOTAL					**28.63**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

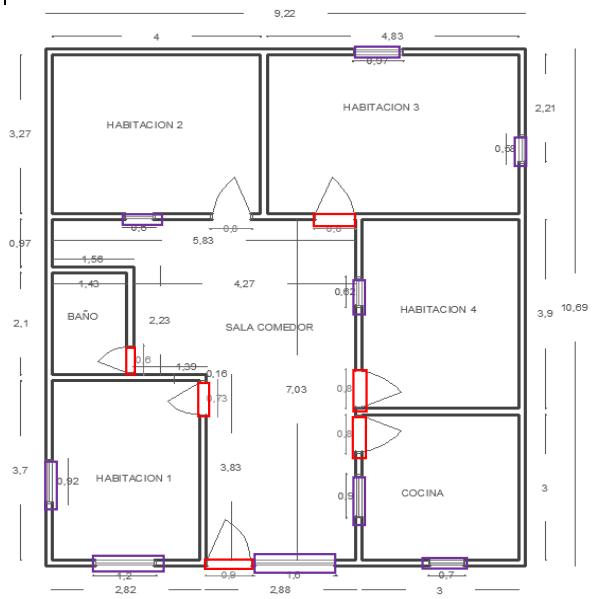
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

26.00	PINTURA	ITEM	26.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	HABITACION 1	0.73	2.00		2.00	2.92
	HABITACION 3	0.80	2.00		2.00	3.20
	HABITACION 4	0.8	2.00		2.00	3.20
	COCINA	0.80	2.00		2.00	3.20
	BAÑO	0.60	2.00		2.00	2.40
	INGRESO	0.90	2.00		2.00	3.60
VENTANAS	HABITACION 1	1.20	0.80		2.00	1.92
		0.92	0.85		2.00	1.56
	HABITACION 2	0.60	0.60		2.00	0.72
	HABITACION 3	0.97	0.89		2.00	1.73
		0.58	0.7		2.00	0.81
	HABITACION 4	0.62	0.64		2.00	0.79
	COCINA	0.90	1.20		2.00	2.16
		0.70	0.80		2.00	1.12
	FACHADA	1.60	1.10		2.00	3.52
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						32.85
TOTAL						**32.85**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

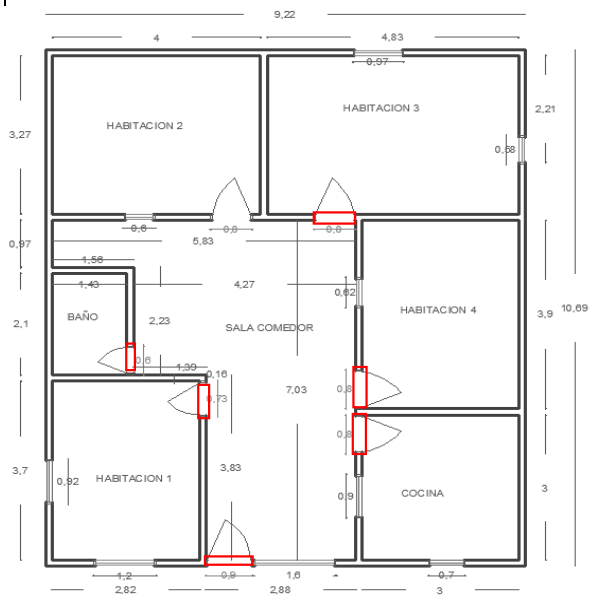
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

26.00	PINTURA	ITEM	26.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1		2.00		2.00	4.00
		0.73			1.00	0.73
	HABITACION 3		2.00		2.00	4.00
		0.80			1.00	0.80
	HABITACION 4		2.00		2.00	4.00
		0.80			1.00	0.80
	COCINA		2.00		2.00	4.00
		0.80			1.00	0.80
	BAÑO		2.00		2.00	4.00
		0.60			1.00	0.60
	INGRESO		2.00		2.00	4.00
		0.90			1.00	0.90
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						28.63
TOTAL						**28.63**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

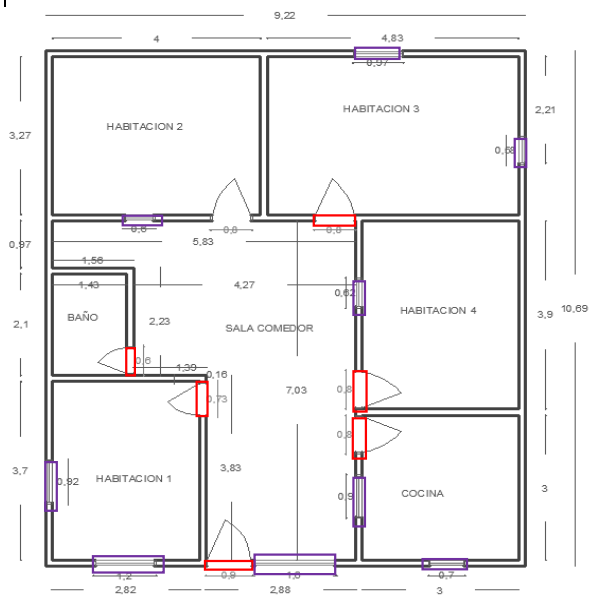
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

26.00	PINTURA	ITEM	26.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	HABITACION 1	0.73	2.00		2.00	2.92
	HABITACION 3	0.80	2.00		2.00	3.20
	HABITACION 4	0.8	2.00		2.00	3.20
	COCINA	0.80	2.00		2.00	3.20
	BAÑO	0.60	2.00		2.00	2.40
	INGRESO	0.90	2.00		2.00	3.60
VENTANAS	HABITACION 1	1.20	0.80		2.00	1.92
		0.92	0.85		2.00	1.56
	HABITACION 2	0.60	0.60		2.00	0.72
	HABITACION 3	0.97	0.89		2.00	1.73
		0.58	0.7		2.00	0.81
	HABITACION 4	0.62	0.64		2.00	0.79
	COCINA	0.90	1.20		2.00	2.16
		0.70	0.80		2.00	1.12
	FACHADA	1.60	1.10		2.00	3.52
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						32.85
TOTAL						**32.85**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

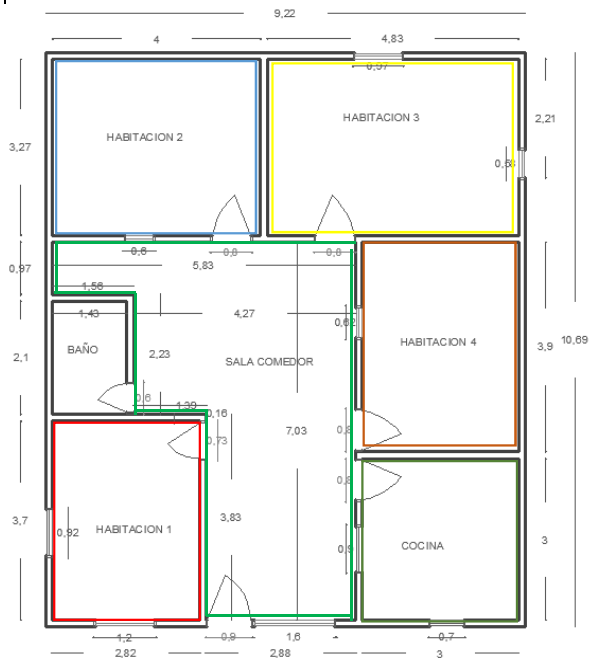
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

26.00	PINTURA	ITEM	26.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	2.82	2.20		2.00	12.41
		3.70	2.30		2.00	17.02
		1.20	0.80		- 1.00	- 0.96
		0.92	0.85		- 1.00	- 0.78
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
	HABITACION 2	4.00	2.20		2.00	17.60
		3.27	2.30		2.00	15.04
		0.60	0.60		- 1.00	- 0.36
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
	HABITACION 3	4.83	2.20		2.00	21.25
		2.21	2.30		2.00	10.17
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		0.97	0.89		- 1.00	- 0.86
		0.58	0.70		- 1.00	- 0.41
	HABITACION 4	3.90	2.60		2.00	20.28
		3.00	2.40		2.00	14.40
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		0.62	0.64		- 1.00	- 0.40
	SALA COMEDOR	5.83	2.40		1.00	13.99
		7.03	2.60		1.00	18.28
		2.88	2.20		1.00	6.34
		3.83	2.30		1.00	8.81
		1.39	2.40		1.00	3.34
		2.23	2.40		1.00	5.35
		1.56	2.50		1.00	3.90
		0.97	2.60		1.00	2.52
		0.60	0.60		- 1.00	- 0.36
		0.80	2.00		- 4.00	- 6.40
		0.62	0.64		- 1.00	- 0.40
		0.90	1.20		- 1.00	- 1.08
		1.60	1.10		- 1.00	- 1.76
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
		0.60	2.00		- 1.00	- 1.20
	COCINA	3.00	2.20		1.00	6.60
		1.50	2.20		2.00	6.60
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
						-
	Subtotal					179.61
	TOTAL					**179.61**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

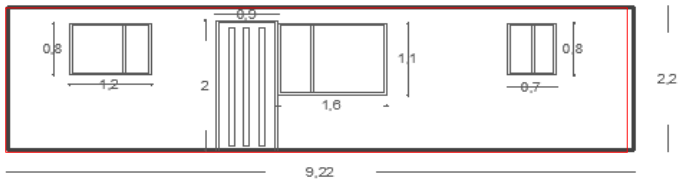
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024

26	PINTURA	ITEM	26.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA PRINCIPAL	9.22	2.20		1.00	20.28
		1.20	0.80		- 1.00	- 0.96
		0.90	2.00		-1.00	- 1.80
		1.60	1.10		-1.00	- 1.76
		0.70	0.80		-1.00	- 0.56
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						15.20
TOTAL						**15.20**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

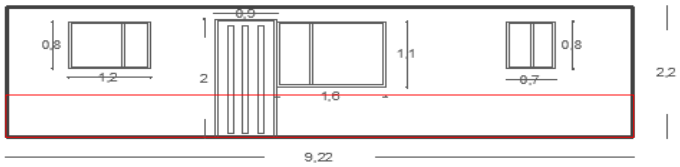
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

26	PINTURA	ITEM	26.7	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	9.22	1.00		1.00	9.22
	PRINCIPAL	0.90	1.00		- 1.00	- 0.90
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.32
TOTAL						8.32

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

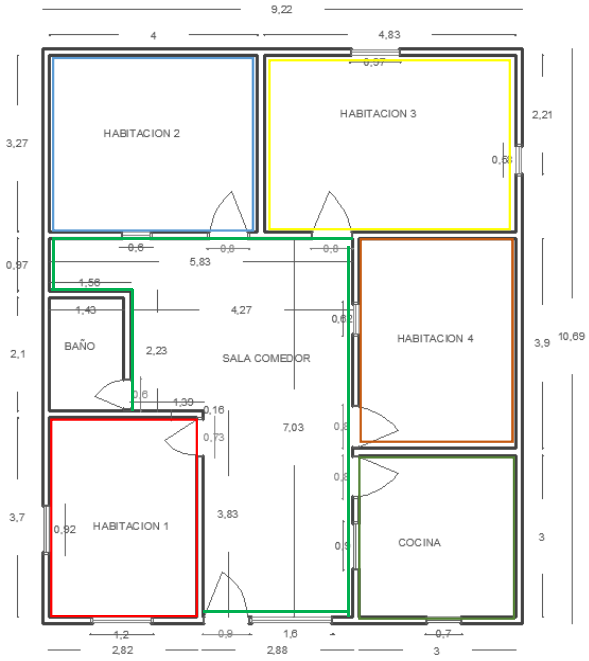
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

26.00	PINTURA	ITEM	26.8	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	2.82	2.20		2.00	12.41
		3.70	2.30		2.00	17.02
		1.20	0.80		- 1.00	- 0.96
		0.92	0.85		- 1.00	- 0.78
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
	HABITACION 2	4.00	2.20		2.00	17.60
		3.27	2.30		2.00	15.04
		0.60	0.60		- 1.00	- 0.36
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
	HABITACION 3	4.83	2.20		2.00	21.25
		2.21	2.30		2.00	10.17
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		0.97	0.89		- 1.00	- 0.86
		0.58	0.70		- 1.00	- 0.41
	HABITACION 4	3.90	2.60		2.00	20.28
		3.00	2.40		2.00	14.40
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
		0.62	0.64		- 1.00	- 0.40
	SALA COMEDOR	5.83	2.40		1.00	13.99
		7.03	2.60		1.00	18.28
		2.88	2.20		1.00	6.34
		3.83	2.30		1.00	8.81
		1.39	2.40		1.00	3.34
		2.23	2.40		1.00	5.35
		1.56	2.50		1.00	3.90
		0.97	2.60		1.00	2.52
		0.60	0.60		- 1.00	- 0.36
		0.80	2.00		- 4.00	- 6.40
		0.62	0.64		- 1.00	- 0.40
		0.90	1.20		- 1.00	- 1.08
		1.60	1.10		- 1.00	- 1.76
		0.73	2.00		- 1.00	- 1.46
		0.60	2.00		- 1.00	- 1.20
	COCINA	3.00	2.20		1.00	6.60
		1.50	2.20		2.00	6.60
		0.80	2.00		- 1.00	- 1.60
						-
					Subtotal	179.61
					TOTAL	**179.61**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

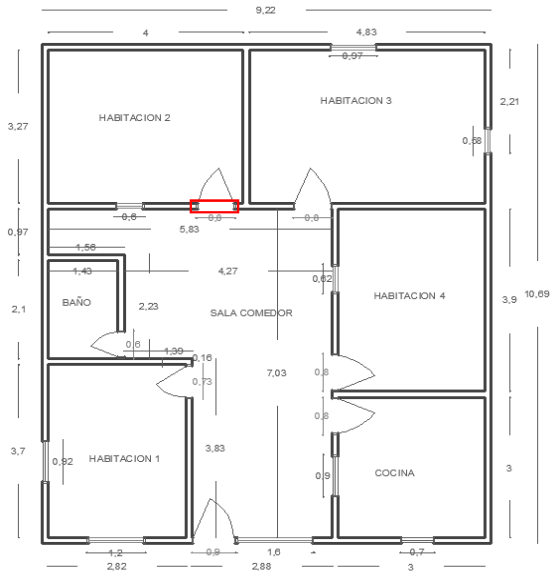
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

27.00	CERRADURAS	ITEM	27.10	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 3				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						1.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

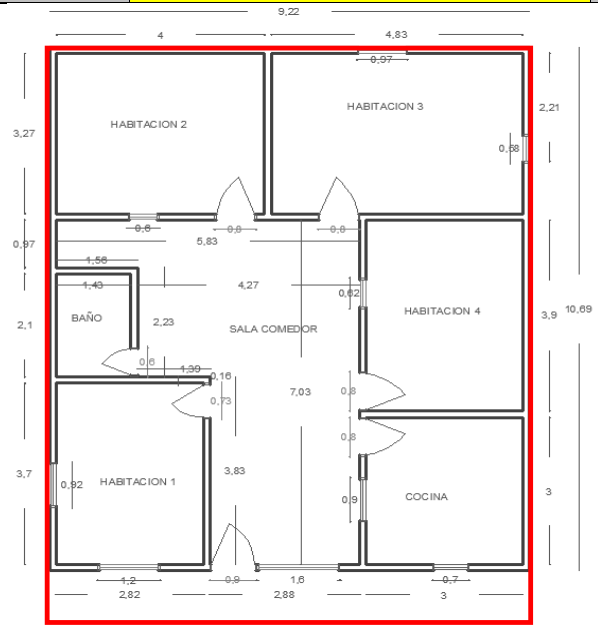
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	17	BENEFICIARIO	VIRGINIA PEDRAZA PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

28.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	28.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	9.82		12.19	1.00	120.00
						-
						-
						-